# **ПРОТОКОЛ № 2**

# заседания Тайыншинской районной земельной комиссии

31 января 2023 года зал заседания акимата

17.00 ч. Тайыншинского района

|  |  |
| --- | --- |
| Амренов  Асан Амангельдинович | Заместитель акима Тайыншинского района Северо-Казахстанской области, председатель комиссии |
| Бура  Андрей Николаевич | Руководитель КГУ «Отдел земельных отношений акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области», заместитель председателя комиссии |
| Исаев  Алишер Жолдыбаевич | главный специалист по мониторингу земель КГУ «Отдел земельных отношений акимата Тайыншинского района Северо–Казахстанской области», секретарь комиссии |
| Члены комиссии: |  |
| Хамзин  Мереке Жаксылыкович  **Абдрахманова**  **Айгуль Багдатовна**  Голубь  Наталья Викторовна  Руденко  Дмитрий Владимирович  Хамзина  Айгуль Ермекбаевна | исполнительный секретарь районного филиала партии «АMANAT»  (по согласованию)  депутат районного маслихата  (по согласованию)  руководитель КГУ «Отдел предпринимательства акимата Тайыншинского района  Северо-Казахстанской области»  руководитель КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Тайыншинского рнайона СКО»  руководитель КГУ «Отдел сельского хозяйства акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области» |
| Сабирова  Людмила Брониславовна  Нұрахмет  Алмас Жолдасұлы  Карпов  Михаил Сергеевич  Аменов  Алмат Оралович  Дмитриев  Евгений Викторович  Попова  Нина Владимировна | исполняющий обязанности руководителя структурного подразделения по государственно-правовым вопросам аппарата акима Тайыншинского района  директор филиала  Тайыншинского района палаты  предпринимателей Северо-Казахстанской области (по согласованию)  индивидуальный предприниматель  «Карпов» (по согласованию)  глава фермерского хозяйства «Айша»  (по согласованию)  индивидуальный предприниматель  «Дмитриев Е.В.»  (по согласованию)  председатель районного Совета ветеранов  (по согласованию) |

*Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствовали не менее двух третей от общего количества ее состава. При этом количество присутствующих представителей общественных советов, негосударственных организаций в области агропромышленного комплекса и иных отраслевых негосударственных организаций, Национальной палаты предпринимателей Республики Казахстан, а также органов местного самоуправления должно составлять не менее пятидесяти процентов от общего количества присутствующих членов земельной комиссии. Члены комиссии участвуют на ее заседании без права замены»*

Установлено что всего присутствует 9 членов земельной комиссии *(в том числе 4 государственных служащих, 5 представителей неправительственных организаций).*

Кворум соблюден. Заседание земельной комиссии считается правомочным

*Присутствуют: Бура А.Н., Голубь Н.В., Хамзин М.Ж., Руденко Д.В, Нұрахмет А.Ж., Карпов М.С., Дмитриев Е.В., Хамзина А.Е., Абдрахманова А.Б.*

*Секретарь: Исаев А.Ж.*

*Отсутствует: Амренов.А.С.,Попова Н.В.,Аменов А.О.,Сабирова.Л.Б.*

**1. Рассмотрение заявления главы крестьянского хозяйства «Алина» Мезенцева Андрея Юрьевича о продлении срока аренды земельного участка**

Все члены комиссии проголосовали за продление срока аренды

Заявление главы крестьянского хозяйства «Алина» Мезенцева Андрея Юрьевича о продлении срока аренды на земельный участок, кадастровый номер 15-164-001-172 общей площадью 6,0 гектар для возделывания овощных культур в Большоизюмовском сельском округе Тайыншинского района, Северо-Казахстанской области.

**Решили:**

Рекомендовать акиму Большеизюмовского сельского округа предоставить (продлить) главе крестьянского хозяйства «Алина »Мезенцеву Андрею Юрьевичу право временного возмездного землепользования на земельный участок кадастровый номер 15-164-001-172 общей площадью 6,0 гектар сроком на 10 лет, для возделывания овощных культур в с. Октябрьское Большеизюмовского сельского округа Тайыншинского района, Северо-Казахстанской области.

**2. Рассмотрение заявления Сарсембаева Тлека Акимбаевича на изменение целевого назначения земельного участка**

Все члены комиссии проголосовали за изменение целевого назначения земельного участка

Заявление Сарсембаева Тлека Акимбаевича на изменение целевого назначения земельного участка раннее предоставленного на праве временного возмездного землепользования, кадастровый номер 15:164:020:011, общей площадью 648 га., с целевого назначения «для ведения животноводства» на целевое назначение «для ведения крестьянского хозяйства» в Большеизюмовском сельском округе.

**Решили:**

Рекомендовать акимату Тайыншинского района изменить Сарсембаеву Тлеку Акимбаевичу целевое назначение земельного участка на праве временного возмездного землепользования, кадастровый номер 15:164:020:011, общей площадью 648.0 га., с целевого назначения «для ведения животноводства» на целевое назначение «для ведения крестьянского хозяйства» в Большеизюмовском сельском округе.

**3. Рассмотрение заявления Карпова Михаила Сергеевича на изменение целевого назначения земельного участка**

Все члены комиссии проголосовали за изменение целевого назначения земельного участка

Заявление Карпова Михаила Сергеевича на изменение целевого назначения земельного участка кадастровый номер 15-175-001-1710, общей площадью 0,0045 га, с целевого назначения «для строительства гаража» на целевое назначение «для обслуживания гаража» в связи с вводом в эксплуатацию гаража в г.Тайынша, ул.Конституция Казахстана, г-ж 261/4.

**Решили:**

Рекомендовать акиму г.Тайынша изменить Карпову Михаилу Сергеевичу целевое назначение земельного участка, кадастровый номер 15-175-001-1710, общей площадью 0.0045 га, с целевого назначения для «строительства гаража» на целевое назначение для «обслуживания гаража» в связи с вводом в эксплуатацию гаража в г.Тайынша, ул.Конституция Казахстана, г-ж 261/4.

**4. Рассмотрение заявления ТОО «BioSu» на изменение целевого назначения земельного участка**

Все члены комиссии проголосовали за изменение целевого назначения земельного участка

Заявление ТОО «BioSu» на изменение целевого назначения земельного участка предоставленного на праве временного возмездного долгосрочного землепользования, кадастровый номер 15-164-021-212 площадью 49,1 га, с «для ведения сельскохозяйственного производства» на целевое назначение «для устройства прудов-испарителей» в Чермошнянском сельском округе.

**Решили:**

Рекомендовать акимату Тайыншинского района изменить ТОО «BioSu» целевое назначение земельного участка предоставленного на праве временного возмездного землепользования, кадастровый номер 15-164-021-212 площадью 49,1 га, с «для ведения сельскохозяйственного производства» на целевое назначение «для устройства прудов-испарителей» в Чермошнянском сельском округе.

**5. Рассмотрение заявления Кенжегарина Жаната Молдагалиевича о предоставлении (продлении) права временного возмездного землепользования на земельный участок**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление (продлить) права временного возмездного землепользования

Заявление Кенжегарина Жаната Молдагалиевича о предоставлении (продлении) права временного возмездного землепользования сроком на 10 лет, на земельный участок, кадастровый номер 15-175-001-1040, общей площадью 0,1121 га, в том числе доля - 0,0111 га для обслуживания магазина расположенного по адресу г.Тайынша ул. Конституции Казахстана 193 н.п.30. В связи с окончанием срока аренды.

**Решили:**

Рекомендовать акиму г.Тайынша предоставить (продлить) Кенжегарину Жанату Молдагалиевичу права временного возмездного землепользования на земельный участок,кадастровый номер 15-175-001-1040, общей площадью 0,1121 га, в том числе доля - 0,0111 га для обслуживания магазина расположенного по адресу г.Тайынша ул. Конституции Казахстана 193 н.п.30. В связи с окончанием срока аренды.

**6. Рассмотрение заявления Бекбаева Каната Олжабаевича о предоставлении права временного возмездного землепользования на земельный участок**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление (продлить) права временного возмездного землепользования

Заявление Бекбаева Каната Олжабаевича о предоставлении (продлении) права временного возмездного землепользования на земельный участок сроком на 10 лет, общей площадью 0,0392 га в том числе доля 0,0054 га для обслуживания магазина, в г. Тайынша ул. Конституции Казахстана, 204/5

**Решили:**

Рекомендовать акиму г.Тайынша предоставить (продлить) Бекбаеву Канату Олжабаевичу право временного возмездного землепользования на земельный участок сроком на 10 лет, общей площадью 0,0392 га в том числе доля 0,0054 га для обслуживания магазина, в г. Тайынша ул. Конституции Казахстана, 204/5. В связи с окончанием срока аренды.

**7. Рассмотрение заявления ТОО «Север Телеком» о предоставлении права временного возмездного землепользования на земельный участок**

Все члены комиссии проголосовали за предоставления права временного возмездного землепользования

Заявление ТОО «Север Телеком» о предоставлении (продлении) права временного возмездного землепользования сроком на 5 лет земельный участок общей площадью 0,0704 га в том числе доля 0,0054 га для офиса и его обслуживания в г.Тайынша, ул. Конституции Казахстана, 162/10.

**Решили:**

Рекомендовать акиму г.Тайынша предоставить ТОО «Север Телеком» право временного возмездного землепользования сроком на 5 лет земельный участок общей площадью 0,0704 га в том числе доля 0,0054 га для офиса и его обслуживания в г.Тайынша, ул. Конституции Казахстана, 162/10.

**8. Рассмотрение заявления Бугаёвой Онеги Владимировны на изменение целевого назначения земельного участка**

Все члены комиссии проголосовали за изменение целевого назначения земельного участка

Заявление Бугаёвой Онеги Владимировны на изменение целевого назначения земельного участка раннее предоставленного на праве временного возмездного долгосрочного землепользования площадью 0,0096 га, кадастровый номер 15-164-006-727 с «для строительства объекта Коммерческого назначения» на целевое назначение «для обслуживания магазина» в Чермошнянском сельском округе, село Чермошнянка, улица Целинная, зд. 9А.

**Решили:**

Рекомендовать акиму Чермошнянского сельского округа изменить Бугаёвой Онеги Владимировны целевое назначение земельного участка принадлежащего на праве временного возмездного долгосрочного землепользования площадью 0,0096 га, кадастровый номер 15-164-006-727 с «для строительства объекта Коммерческого назначения» на целевое назначение «для обслуживания магазина» в Чермошнянском сельском округе, село Чермошнянка, улица Целинная, зд. 9А.

**Заместитель председателя**

**земельной комиссии** Бура А.Н.

Хамзин М.Ж.

Голубь Н.В.

Руденко Д.В.

Абдрахманова А.Б.

Нұрахмет А.Ж.

Карпов М.С.

Хамзина А.Е.

Дмитриев Е.В.

**Секретарь**

**земельной коомиссии** Исаев А.Ж.